



# Umsteuern für bezahlbares Wohnen

Bild: Thomas Schroeder / Pixabay

**MIET€N**  
**RUNTER.**  
↓  
[mieten-runter.de](https://mieten-runter.de)

**DIE LINKE.**

Explodierende Mieten, steigende Energiekosten – Wohnen wird unbezahlbar.

Deshalb fordern wir ein radikales Umsteuern für **bezahlbares Wohnen** und eine **sozial gerechte Wärmewende**.

## Mieter:innen schützen, Modernisierungsumlage abschaffen!

Das Verbot von neuen Öl- und Gasheizungen darf nicht dazu führen, dass Mieter:innen zusätzlich belastet oder gar aus ihren Wohnungen verdrängt werden. Deshalb fordern wir seit Jahren die Abschaffung der Modernisierungsumlage. **So können Vermieter:innen die Kosten für energetische Sanierungen nicht mehr auf die Mieter:innen abwälzen.** Viel zu häufig nehmen Vermieter:innen Förderungen für energetische Sanierungen oder Heizungstausch in Anspruch und legen dann trotzdem die Kosten auf die Mieter:innen um.

## Sozialwohnungen schaffen!

Seit 2015 sind in Baden-Württemberg 7.000 Wohnungen aus der Sozialbindung gefallen. **Wir wollen mit einer Landeswohnbau-gesellschaft neuen bezahlbaren Wohnraum schaffen** und Leerstand und Zweckentfremdung effektiv bekämpfen. Die 20.000 Vovonia-Wohnungen im Land wollen wir zurück in die öffentliche Hand bringen. Wohnen muss gemeinnützig sein und nicht den Profiten der Immobilienkonzerne dienen.

## Vermögenssteuer wiedereinführen!

Bezahlbares Wohnen und eine sozial gerechte Wärmewende sind finanzierbar, wenn Reiche und Konzerne endlich gerecht besteuert werden. Seit Jahren fordert DIE LINKE die Wiedereinführung der Vermögenssteuer, durch die den **Ländern und Kommunen jährliche Einnahmen in Höhe von rund 60 Milliarden Euro** pro Jahr zugutekommen könnten.



dielinke.bw



dielinke.bw



die\_linke\_bw